

Характеристика фактического использования и расчетного обоснования размеров участков территории по ул. 50 лет Победы с. Вязьма-Брянская Вяземского района Смоленской области

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов				Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов						Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории								
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории						
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)			Обременения на участках			Остальные обременения
												минимальная	Сзу по пред. нормат (инвентар.)	проектная	Сервитуты	СЗЗ, границы памятников истории, охраняемых ландшафтов и пр.		
Участки для малоэтажной многоквартирной жилой застройки	3	3	ул. 50 лет Победы, д. 1	Многоквартирный жилой дом	1995	3	1592.6	—	609.9	1.85	80	2946	—	3344	157	1550	157	
	4	4	ул. 50 лет Победы, д. 2	Многоквартирный жилой дом	1995	3	2470	—	955.9	1.85	124	4570	—	5573	804	35	804	
	5	5	ул. 50 лет Победы, д. 5	Многоквартирный жилой дом	1995	3	1591.5	—	609.9	1.85	80	2944	—	3326	158	—	158	
	6	6	ул. 50 лет Победы, д.3	Многоквартирный жилой дом	1995	3	1584.7	—	609.9	1.85	79	2932	—	2766	730	—	730	
	7	7	ул. 50 лет Победы, д. 4	Многоквартирный жилой дом	1995	3	1591.5	—	609.9	1.85	80	2944	—	2894	737	—	737	
ИТОГО							8830.3		3395.5		442	16336	—	17903	2586	1585		